



SITUACION ANTERIOR
 PLAN REGULADOR PRCP 2007
 PLANO DE EDIFICACION BARRIO DIEGO DE ALMAGRO (ALMAGRO NORTE - PLAZA URUGUAY)
 ESCALA 1:5.000



SITUACION QUE SE APRUEBA
 MODIFICACION Nº 2 PRCP 2007
 PLANO DE EDIFICACION BARRIO DIEGO DE ALMAGRO (ALMAGRO NORTE - PLAZA URUGUAY)
 ESCALA 1:5.000

SIMBOLOGIA LINEAS

- LIMITE COMUNAL
- ▭ AREA DE MODIFICACION

SIMBOLOGIA EDIFICACION

ZONAS DE EDIFICACION:

- EC 3 Edif. Continua máx.3 pisos.
- EC 5 Edif. Continua máx.5 pisos.
- EC 7 Edif. Continua máx.7 pisos.
- EC 12 Edif. Continua máx. 12 pisos.
- EC 2 + A 5 Edif. Continua máx. 2 pisos, más Aislada máx. 5 pisos.
- EC 2 + A 8 Edif. Continua máx. 2 pisos, más Aislada máx. 8 pisos.
- EC 3 + AL Edif. Continua máx. 3 pisos, más Aislada Libre.
- EA 3 Edif. Aislada máx. 3 pisos.
- EA 5 Edif. Aislada máx. 5 pisos.
- EA 7 Edif. Aislada máx. 7 pisos.
- EA 12 Edif. Aislada máx. 12 pisos.
- EA 5 / pa Edif. Aislada máx. 5 pisos, permite adosamiento.
- EA 7 / pa Edif. Aislada máx. 7 pisos, permite adosamiento.
- EA 12 / pa Edif. Aislada máx. 12 pisos, permite adosamiento.
- EAL / pa Edif. Aislada Libre, permite adosamiento.

ZONAS E INMUEBLES PATRIMONIALES:

- ZT Zona Típica (LEY 17.288 de Monumentos Nacionales)
- MH Monumento Histórico (LEY 17.288 de Monumentos Nacionales)
- ZCH Zona de Conservación Histórica (Art.4.3.08.OL.)
- ICH Inmueble de Conservación Histórica (Art.4.3.09.OL.)

ZONAS PRMS:

- ZEM61 Zona Equipamiento Metropolitano e Intercomunal (Art.3.3.4 P.R.M.S)
- ZIM Zona de Interés Metropolitano (Art.3.3.4 P.R.M.S)
- ZE Zona Especial Ex -CCU
- Espacio Público

**MODIFICACIÓN Nº2 EDIFICACIÓN
 PLAN REGULADOR COMUNAL DE PROVIDENCIA
 PRCP 2007**

EL PRESENTE PLANO MODIFICA PARCIALMENTE EL PLANO L 2/4 FE DEL PRCP 2007 ESPACIO PRIVADO : ZONAS DE EDIFICACIÓN, APROBADO MEDIANTE DECRETO ALCALDICIO EX Nº 131 DEL 19/01/2007, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA 23/01/2007, RECTIFICADO POR FE DE ERRATA PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DEL 14/06/2008, Y MODIFICADO PARCIALMENTE POR LA MODIFICACIÓN Nº1 PRCP 2007 BARRIO LAS FLORES, APROBADO MEDIANTE DECRETO ALCALDICIO EX Nº 775 DEL 08/04/2014, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA 12/04/2014, Y SE INCORPORA AL PLAN REGULADOR COMUNAL DE PROVIDENCIA (PRCP) 2007.

BASE TOPOGRAFICA :
 Instituto Geográfico Militar
 Levantamiento Aerofotogramétrico de Providencia
 Vuelo : Escala 1: 4.000
 Focal : 212.99 mm
 Fecha de Toma : Octubre 1998
 Datos Geodésicos : Elipsoide y Datum Sudamericano de 1969 Proyección U.T.M.

ESCALA 1:5.000 NORTE

LAMINA **L 4 / 8 M 2** FECHA PLANO 28-11-2014

PROMULGACIÓN MUNICIPAL DE LA APROBACIÓN

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA APROBACION DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN Nº2 EDIFICACIÓN DEL PRCP 2007 DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA, FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDICIO Ex Nº DE FECHA Y PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA

MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO MUNICIPAL

**INFORME MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL REGION METROPOLITANA**
 INFORME TECNICO OFICIO ORD. Nº DE FECHA

ALDO RAMACIOTTI FRACCHIA SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL REGION METROPOLITANA FRANCISCO BARANDA PONS JEFE DE DEPTO. DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

APROBACION MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN Nº2 EDIFICACIÓN DEL PRCP 2007 DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO COMUNAL Nº DE FECHA Y SANCIONADA POR DECRETO ALCALDICIO Ex Nº DE FECHA

MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO MUNICIPAL

JOSEFA ERRAZURIZ GUILISASTI ALCALDESA MARIA JOSE CASTILLO COUVE ASESORA URBANISTA